



## **Zápis z jednání komise při Radě města Litoměřice**

---

konaného 11. 09. 2023 od 15:30 v kanceláři Ing. Venuše Brunclíkové, MBA, Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje.

### Přítomni:

PhDr. Filip Hrbek, předseda komise (ODS)  
Doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc, městský architekt  
Ing. Venuše Brunclíková, MBA, vedoucí odboru územního rozvoje  
Radek Šíma (ANO 2011)  
Ing. arch. Jakub Pleyer, (Severočeši)  
Bc. Šimon Mlček (host)  
Ing. arch. Filip Zdvořák (host)  
Ing. Michal Kříž, pracovník odboru rozvoje města  
Ing. arch. Dominik Miko, vedoucí odboru stavební úřad, sekretář komise

### Omluveni:

Ing. Miroslav Janošík (Naše Litoměřice)  
Pavel Remeň (SPD)  
Ing. Andrea Křížová, vedoucí odboru školství, kultury, sportu a památkové péče

### Nepřítomni:

Jaroslav Růžička (KSČM)  
Jiří Rotter (Více pro Litoměřice)

### Program:

- 1) Přehled probíhajících investic
- 2) Prezentace studentského projektu Bílá stráž
- 3) Představení záměru prezentace a vystavení studentských prací z ateliéru Seho (ČVUT)
- 4) Aktuální informace VRT

### Projednáno:

Předseda komise PhDr. Filip Hrbek přivítal členy a hosty komise a zahájil její jednání.

1) Předseda komise PhDr. Filip Hrbek a Ing. Brunclíková, MBA odprezentovali členům komise přehled probíhajících investic a plánovaných akcí včetně dalších informací:

- Stále probíhá akce rekonstrukce pivovaru – budova B. Budoucí pronajímatel uvažuje s rekonstrukcí své stávající provozní budovy v ulici Vavřínecká pro bytový dům.
- Probíhají jednání s Ústeckým krajem ohledně přivaděče Prosmky 2. V současnosti se přednostně řeší výstavba nových garáží jako náhrada za původní, které jsou v kolizi s plánovanou stavbou.
- Probíhají jednání s Ústeckým krajem ohledně investice do sportovní haly u gymnázia na místě stávající tělocvičny.
- Je zadána studie na sportovní areál Pod Radobýlem.



- Město Litoměřice navázalo spolupráci s bytovým družstvem a vznikl návrh zástavby na území kasáren Pod Radobýlem, který uvažuje vybudování malometrážních a seniorských bytů.
- Budova Staré radnice bude prohlášena Ministerstvem kultury za Národní kulturní památku.
- Realizace rekonstrukce Hradu Litoměřice byla přihlášena do soutěže stavba 20 letí Ústeckého kraje. Stavba obsadila 2. místo v soutěži.
- Severočeská vodárenská společnost a.s. plánuje rekonstrukci vodovodních a kanalizačních řadů v ulici Dlouhá v roce 2024.

2) Host komise Bc. Šimon Mlček odprezentoval svůj studentský projekt zpracovaný v podobě bakalářské práce na lokalitu Bílá stráž. V rámci členitého terénu navrhuje zástavbu rodinných domů s respektem k historickým parametrům domů v oblasti Českého středohoří. Navržen je i plynulý přechod hmot od panelových domů a již dříve navržené bytové výstavby. Návrh respektuje stávající cestní síť, vytváří nová možná napojení, nová veřejná prostranství a lokální centrum, pracuje s veřejnou zelení, likvidací dešťových vod i orientací domů.

3) Host komise Ing. arch. Filip Zdvořák odprezentoval možnost vystavění 22 studentských projektů vzniklých v atelieru Seho na ČVUT, které se zaměřují na Litoměřice. Projekty by byly prezentovány na posterech formátů B1 včetně modelů a portfolií. Společně s předsedou komise byl navržen jako nejvhodnější prostor Hrad Litoměřice s tím, že termín výstavy bude ještě upřesněn s ředitelkou MKZ, přibližně začátek roku 2024.

4) Předseda komise PhDr. Filip Hrbek sdělil nejnovější informace k záměru VRT. Za přítomnosti zástupců dotčených obcí proběhlo jednání na Ministerstvu dopravy o variantě trasy H, která byla aktualizována do nové podoby. Aktuální trasa této (čtvrté) varianty navrhuje překonání Labe západně od Mostu generála Chábery, dále tunelem pod Radobýlem, nad zemí u Libochovan a tunelem pod Labem a Vaňovem do Ústí nad Labem.

Závěrem předseda komise PhDr. Filip Hrbek oznámil, že další termín jednání se bude konat předběžně za 6 týdnů a bude upřesněn dle možností městského architekta.

Konec jednání: 17:20 hod.